



## Objekte in der Planung Ortsgemeinde Hoppstädten-Weiersbach (Neubrück) – Exposé

### Details:

**Standortdetails:** Neubrücker Straße  
55768 Hoppstädten-  
Weiersbach  
**Kauf- / Mietobjekt:** Kaufobjekt / Mietobjekt



### Objektdaten:

<b>Verfügbarkeit:</b>	nach Fertigstellung der Gebäude, Baubeginn 2016 (1. Phase)
<b>Gewerbefläche:</b>	ab 28,84 m <sup>2</sup>
<b>Lage des Objektes:</b>	Zentrale Lage
<b>Parkflächen:</b>	ca. 93 eigene Parkplätze
<b>Heizungsart:</b>	Fernwärme
<b>Sonstiges:</b>	Gewerbepauptfläche: 3.264,48 m <sup>2</sup> für drei Gebäude Gewerbenebenfläche: 358,84 m <sup>2</sup> für drei Gebäude Außenfläche: 5.157,095 m <sup>2</sup> Neubau, DSL-Anbindung, in direkter Nähe zum Regionalbahnhof Neubrück, B 41 und A 62
<b>Kaufpreis:</b>	ab 109.000,00 € (netto) pro Einheit
<b>Kontakt:</b>	Verbandsgemeinde Birkenfeld

### Lage:



Verbandsgemeinde Birkenfeld  
Auf dem Römer 17  
Tel.: 06782/990-194  
55765 Birkenfeld