

VOM 25.3.1980 BIS 25.4.1980

OFFENTLICH AUSGELEGEN.

ORT UND ZEIT DER OFFENTLICHEN AUSLEGUNG WURDEN,

AM 17.3.1980 ORTSUBLICH BEKANT GEMACHT.

ACHTELSBACH DEN 28.5.1980

DER BÜRGERMEISTER DER ORTSGEMEINDE/STADT

gez. Scherer

S

DIE ORTSGEMEINDE/STADT HAT NACH § 10 BBAUG DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

ACHTELSBACH DEN 29.5.1980

DER BÜRGERMEISTER DER ORTSGEMEINDE/STADT

gez. Scherer

S

GENEHMIGT:

GEHÖRT ZUR VERFÜGUNG VOM 10.6.1985 AZ: 60/610-13

KREISVERWALTUNG BIRKENFELD

~~IM~~ AUFTRAG

In Vertretung

gez. Becker

Oberregierungsrat

S

DIE GENEHMIGUNG DIESES BEBAUUNGSPLANS, SOWIE ORT UND ZEIT SEINER OFFENTLICHEN AUSLEGUNG

NACH § 12 BBAUG WURDE AM 12.7.1985

OFFENTLICH BEKANT GEMACHT.

DER BEBAUUNGSPLAN IST AB 12.7.1985

RECHTSKRÄFTIG.

ACHTELSBACH DEN 18.7.1985

DER BÜRGERMEISTER DER ORTSGEMEINDE/STADT

gez. Scherer

S

Verbandsgemeindeverwaltung Birkenfeld (Nahe)

Projekt: BAULEITPLANUNG
ACHTELSBACH

Maßstab
1:1000

BEBAUUNGSPLAN

Datum
9.1.1980

Plan Nr.
I

„AUF'M BUBENSTÜCK“

Bearbeitet

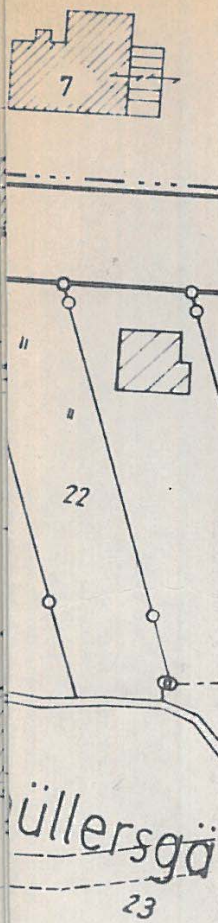
PLANURKUNDE

gez. Scherer
Ortsbürgermeister

1.7.1985

CKENBETON
F PRIVAT

Müllersgä



ZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung:

- 1.1 Wohnbauflächen: W, WS, WR, WA, M, MD, MI
- 1.2 Kleinsiedlungsgebiete: WS
- 1.3 Gewerbliche Bauflächen: G, GE, GI
- 1.4 Industriegebiete: I
- 1.5 Sondergebiete: S, SW, SO

2. Maß der baulichen Nutzung:

- z.B. III 2.1 Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze zwingend
- z.B. 0,4 2.2 Grundflächenzahl
- z.B. 0,7 2.3 Geschosshöhenzahl
- z.B. 3,0 2.4 Baumassenzahl

3. Bauweise, Bauform, Baugrenzen:

- 0 3.1 Offene Bauweise
- 0 3.1.1 nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- 0 3.1.2 nur Mietskasernen zulässig
- g 3.2 Geschlossene Bauweise
- 3.3 Baulinie
- 3.4 Baugrenze

4. Bauliche Anlagen für den Gemeinbedarf:

- Verwaltungsgebäude
- Schule
- Krankenhaus
- Theater
- Jugendheim
- Jugendherberge
- Post
- Kirche
- Hallenbad
- Kindergerätschaften
- Spielplatz
- Feuerwehr

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr:

- 5.1 Autobahnen usw.
- 5.2 sonstige Hauptverkehrsstraßen
- 5.3 Straßenverkehrsflächen
- 5.4 öffentl. Parkflächen
- 5.5 Straßenbegrenzungslinie usw.

6. Verkehrsflächen:

- 6.1 Straßenverkehrsflächen
- 6.2 öffentl. Parkflächen
- 6.3 Straßenbegrenzungslinie usw.

7. Flächen für Versorgungsanlagen:

- 7.1 Flächen für Versorgungsanlagen oder für die Abwasser- bzw. Abfallstoffbeseitigung
- 7.2 Elektrizitätswerk
- 7.3 Gaswerk
- 7.4 Wasserwerk
- 7.5 Umwandlungsanlage
- 7.6 Brunnen
- 7.7 Müllbeseitigungsanlage
- 7.8 Hauptwasserleitungen

8. Grünflächen:

- 8.1 Grünflächen
- 8.2 Parkanlage

9. Flächen für Land- und Forstwirtschaft:

- 9.1 Flächen für die Landwirtschaft
- 9.2 Flächen für die Forstwirtschaft
- 9.3 Flächen für Land- oder Forstwirtschaft

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserversorgung:

- 10.1 Wasserläufige Mäule
- 10.2 Flächen für die Wasserversorgung

11. Flächen für Abfallbeseitigung, Abgrabungen oder Gewinnung von Bodenschätzen:

- 11.1 Flächen für Abfallbeseitigung
- 11.2 Flächen für Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen

12. Sonstige Baulösungen und Festsetzungen:

- 12.1 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.2 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.3 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.4 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.5 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.6 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.7 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.8 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.9 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.10 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.11 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.12 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.13 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.14 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.15 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.16 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.17 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.18 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.19 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 12.20 Flächen für Stellplätze oder Garagen

13. Sonstige Baulösungen und Festsetzungen:

- 13.1 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.2 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.3 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.4 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.5 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.6 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.7 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.8 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.9 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.10 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.11 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.12 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.13 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.14 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.15 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.16 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.17 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.18 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.19 Flächen für Stellplätze oder Garagen
- 13.20 Flächen für Stellplätze oder Garagen

14. Sonstige Baulösungen und Festsetzungen:

- 14.1 Natur- und Landschaftsschutzflächen
- 14.2 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.3 Sauerzonen
- 14.4 Bauflächen ohne zentrale Abwasserbeseitigung
- 14.5 Sonderflächen
- 14.6 Bannanlagen
- 14.7 Luftverkehrflächen
- 14.8 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.9 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.10 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.11 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.12 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.13 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.14 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.15 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.16 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.17 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.18 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.19 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- 14.20 Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen